

ピープルツリー PEOPLE TREE プロジェクト

すでに200家族以上が暮らす街の魅力を、「住民からあなたへ」お伝えする本計画。今回は、先日開催した「高取グリーンフェスタ」に寄せられた声をご紹介します！

※平成22年5月15・16日に実施したアンケートを集計(一部抜粋)

「高取グリーンフェスタ」にご来場いただいた、住民の皆さまに聞きました!

●参加ご家族のご意見●

Q.豊かな自然環境について

満足69% 非常に満足17% どちらともいえない14%

Q.ご近所づきあいについて

満足73% 非常に満足20% どちらともいえない7%

Q.住まいで気に入っている点は?

充実の快適設備8% 60坪以上の広さ56% 外観・内装18% 優れた収納力18%

ゆたかな緑と、ひろびろ敷地! 高取グリーンタウンは、子育てにピッタリ 350区画のビッグタウン!

自由回答のアンケートでは、やはり「緑に包まれた環境」が好評。「ひろびろとした庭」や「60坪以上の敷地」とあわせて、のびのび子育てを叶える穏やかな住み心地に支持が集まりました。



天候にも恵まれ、大盛況! 当日ご来場いただいた皆さん、ありがとうございました!!

ひろびろ庭 & こだわりの意匠! 200㎡超のゆったりマイホーム。

残り1邸
“家具付き”
モデルハウス
分譲!!



MODEL HOUSE 345号地

4LDK+
ウォークインクローゼット

建物面積
106.81㎡
(約32.31坪)

土地面積 約61.06坪(約201.86㎡)

販売価格(税込) 2,490万円

普通自動車2台
軽自動車1台の計3台
駐車可能!!

※掲載の写真は平成22年5月16日に撮影したものです。

| EASY & SAFETY | 快適で経済的な住設備が充実。



SYSTEM KITCHEN

システムキッチン

機能美溢れるシステムキッチン。洗浄器一体型水栓、食器洗浄乾燥機を標準装備。

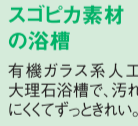
SYSTEM BATH

システムバス
バスタイムを日常の中の特別な時間に。



サーモバスタイト

温まったお湯が、ダブル保温で冷めにくいから、4時間後でも温度は約2℃しかさがりません。



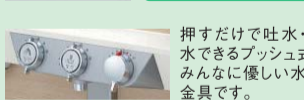
スゴピカ素材の浴槽

有機ガラス系人工大理石浴槽で、汚れにくくてずっときれい。



サーモフロア機能

浴室の不満、冷たい床を解決しました。もう、お風呂の床は冷やしません。



押すだけで吐水・止水できるプッシュ式。みんなに優しい水栓金具です。



DRESSER

洗面化粧台
くもりシャット!
(センターミラーのみ)
鏡全体に吸水コーティングのくもり止め加工を施しているから前面くっきりクリア。電気代ゼロ。消し忘れの心配不要。

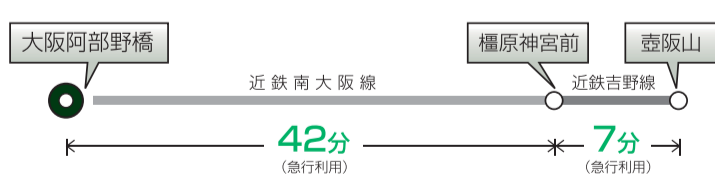


TOILET

トイレ
ウォッシュレット
一体型便器
■拭き掃除ラクラク【すっきりデザイン】
■便器側面や臀部の形状をフラットにしました。ホコリなどが入りこむ凹凸がなく、掃除もスムーズなデザインです。
■トルネード洗浄
■オート便器洗浄
1年間で水道使用料金を約12,000円節約

| ACCESS & LOCATION |

都市と自然が絶妙MIX。住み心地の良い住環境。



【高取グリーンタウン物件概要】○所在地/奈良県高市郡高取町大字清水谷1300番地他○交通/近鉄橿原線「橿原神宮前」駅よりバス12分「清水谷」バス停徒歩5分・近鉄吉野線「壺阪山」駅徒歩16分(1,280m)○開発面積/152,400㎡(第1期82,295㎡・第2期70,105㎡)○開発許可番号/第50-131号(平成5年7月21日)・検査済証番号/第4552号(平成7年12月21日)○計画総戸数/350戸(計画人口1,400人)○地域・地区/第1種低層住居専用地域、近隣商業地域、多武峯・高取景観保全地区○地目/宅地○建ぺい率/50%・80%○容積率/80%・200%○道路/幹線10m(歩道付)、準幹線9m(歩道付)、街道路路6m、一部4m(アスファルト舗装)○私道負担/なし○設備/電気(関西電力)、ガス(大和ガス集中LPG)、上水道(高取町営水道)、下水道(集中浄化合併処理方式)○管理費等/水道負担金(407,150円)、汚水処理施設利用加入金(150,000円)、汚水処理施設維持管理費(月額3,000円)、公共施設維持管理費(100,000円)、街路灯等維持管理費(20,000円)○手付金保証機関/(株)南都銀行○事業主・売主/三和住宅株式会社■建売分譲■建物構造/木造瓦葺2階建/1棟○販売価格/2,490万円(外構工事費・植栽費・消費税込)○土地面積/201.86㎡(約61.06坪)○延床面積/106.81㎡(約32.31坪)○広告有効期限/平成22年6月末日



お問い合わせは「高取グリーンタウン」販売センター

0120-870-028

AM9:00~PM6:00 水曜日定休

三和住宅株式会社

〒635-0103 奈良県高市郡高取町大字清水谷1300-71
TEL.0744-52-3788(代) FAX.0744-52-3799

■国土交通大臣免許(12)994号
■(社)奈良県宅地建物取引業協会会員
■(社)関西住宅地産産協会会員
■(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
■建設業許可/奈良県知事(特-18)第13786号

〒631-0821 奈良市西大寺東町2-1-63 サンワシティ西大寺5F TEL.0742-36-3030