

新コンセプトの魅力は紙面ではとても伝えきれません!

1F リビングダイニング
襖を開放すれば約24帖の大空間。
キッチンからお母さんが、和室の赤ちゃんの
様子を見ながら家事ができます。

2F 主寝室収納
壁一面には大容量の収納スペースを確保。
部屋も広々使えます。

2F バルコニー
バルコニーは超広々。たくさんのお洗濯物が干せます。

1F 玄関収納
多目的に使える土間収納はホールからも
廊下からもアクセス可能。玄関・ホールが
スッキリ広々。

TAKATORI GREEN TOWN

子育て世代のご家族に選ばれ続けるその理由。
現地会場で見えます!

2F 子供部屋
可動間仕切りなので、お子様の成長に合わせて
12帖の大部屋から独立した6帖の2部屋まで、
多彩な利用がうれしい。

1F キッチン
食器洗浄乾燥機付システムキッチン。
背面にはカップボード付。

2F 吹き抜け
明るくて、通気性の良い吹き抜きの
玄関ホール。

1F 和室

1F ポーチ

1F 小屋裏収納

限定1棟 分譲建物
セット価格 **2,490万円**
<外構+照明器具+消費税込>

4LDK+小屋裏収納+吹抜

■敷地面積/205.14㎡(62.05坪) ■建物面積/106.81㎡(32.31坪)

全室照明付

小屋裏収納付

オール電化

BOXガレージ1台
(計2台可)

住宅版エコポイント
30万点アリ

土地60坪以上

都市の利便性と豊かな自然を享受できる
絶好のロケーション。通勤・通学がとっても便利です。



【高取グリーンタウン建売物件概要】

●所在地/奈良県高市郡高取町大字清水谷1300-390他 ●交通/近鉄橿原線「橿原神宮前」駅よりバス12分「清水谷」バス停徒歩5分又は近鉄吉野線「壱阪山」駅徒歩16分(約1,280m) ●開発面積/152,400㎡(第1期82,295㎡・第2期70,105㎡) ●計画総戸数/350戸(計画人口1,400人) ●開発許可番号/平成21年5月25日(第78-152-2号) ●検査済番号/第7180号(平成21年6月10日) ●建物完成予定/平成23年1月 ●土地建物セット価格/2,490万円(外構・照明器具・消費税込) ●土地面積/205.14㎡(62.05坪) ●建物面積/106.81㎡(32.31坪) ●建築確認番号/第10確認建築財な50692号(平成22年8月2日) ●地域・地区/第1種低層住居専用地域、近隣商業地域、多武峯・高取景観保全地区 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50%・80% ●容積率/80%・200% ●道路/幹線10m(歩道付)、準幹線9m(歩道付)、街区道路6m、一部4m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●設備/電気(関西電力):オール電化、上水道(高取町営水道)、下水道(集中浄化処理方式) ●管理費等/水道負担金(407,150円)、汚水処理施設利用加入金(150,000円)、汚水処理施設維持管理費(月額3,000円)、公共施設維持管理費(100,000円)、街路灯等維持管理費(20,000円) ●手付金保証機関/(株)南都銀行 ●事業主・売主/三和住宅株式会社 ●広告有効期限/平成23年2月末日

高取グリーンタウンご案内図



■国土交通大臣免許(12)994号 ■(社)奈良県宅地建物取引業協会会員
■(社)関西住宅地産産協会員 ■(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
■建設業許可/奈良県知事(特-18)第13786号

専業主
三和住宅株式会社

〒631-0821 奈良市西大寺東町2丁目1番63号・サンワシティ西大寺5F
TEL.0742-36-3035

お問い合わせは「高取グリーンタウン販売センターお客様相談室」まで

0120-870-028

〒635-0103 奈良県高市郡高取町大字清水谷1300-71 TEL.0744-52-3788(代)
FAX.0744-52-3799

詳しい情報はホームページで

高取グリーンタウン 検索

<http://www.takatori-greentown.jp>

こちらもお得情報! お得情報は携帯でチェック!!