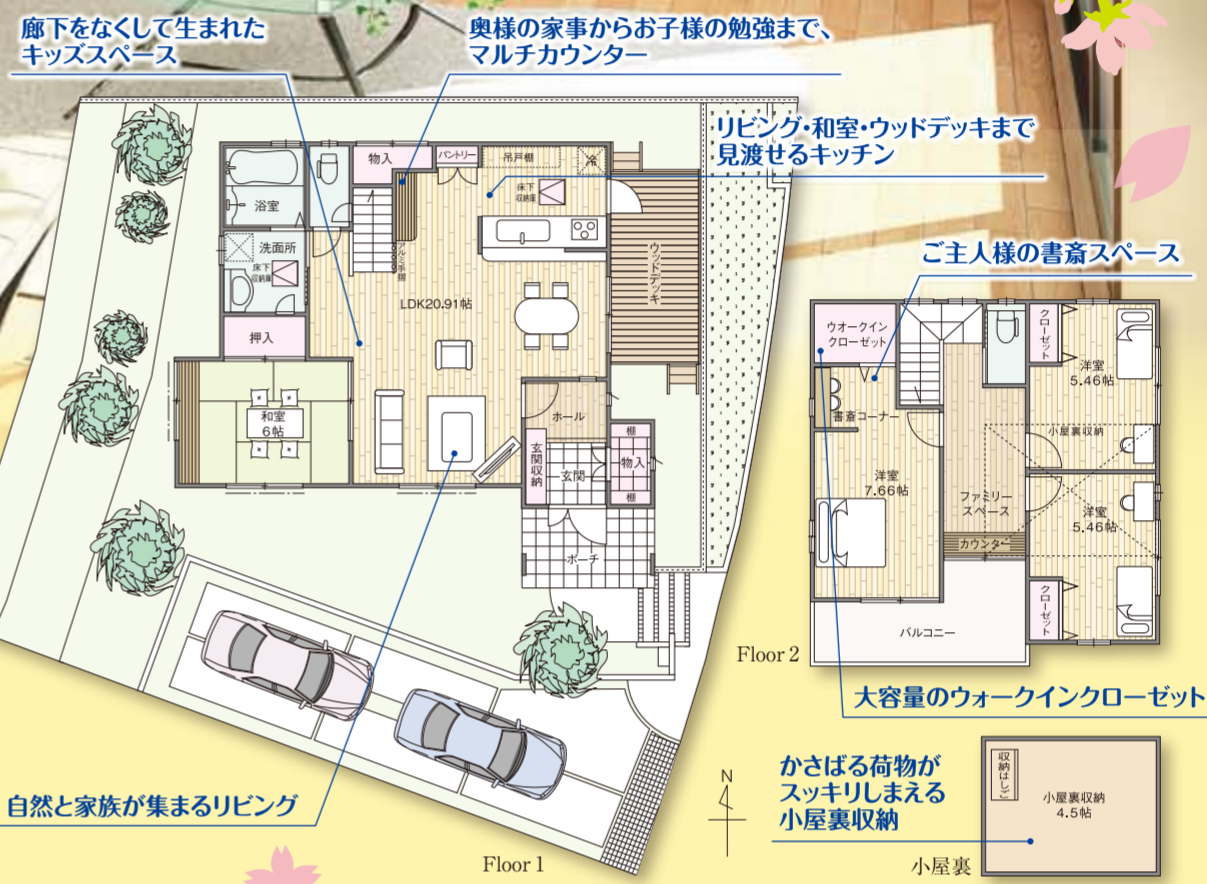


いよいよ完成間近!実際にご見学いただけます。

家族ふれ愛ハウス



**完成直前
内覧会開催**

298号地
4LDK+小屋裏収納+
ウォークインクローゼット+ウッドデッキ
分譲価格【エコポイント仕様】
2,550万円
■敷地面積 / 219.65㎡(66.44坪)
■建物面積 / 111.79㎡(33.81坪)
＜外構+照明器具+消費税込＞ ※完成間近の為、室内イメージです。



広いのに家族同士、顔を合わせることの増えるおうちです。

見所いっぱい住宅!

- 1 ウッドデッキ
- 2 広々バルコニー
- 3 自由に使えるファミリースペース
- 4 敷地面積66坪超
- 5 駐車場2台可

…など、とても言葉では語り切れません。ぜひ実際に見て、触って、体感してください! きっと住んでみたくなるお家です。

納得の収納数と、子供の成長に合わせて部屋が分けられる!魅力いっぱいのハウス。

収納に技あり!子供部屋は2WAY

和室までつながる広いリビングは大道だた!

子供部屋は可動間仕切りなので、僕たちの成長に合わせて部屋がつけられるよ!

390号地
4LDK+小屋裏収納+吹抜
分譲価格【エコポイント仕様】
2,490万円
■敷地面積 / 205.14㎡(62.05坪)
■建物面積 / 106.81㎡(32.31坪)
＜外構+照明器具+消費税込＞ ※家具は含まれません。

使いやすい充実の先進設備

SYSTEM KITCHEN
機能美溢れるシステムキッチン。トリックッキングヒーター・浄水器一体型製氷機・食器洗浄乾燥機を標準装備。

■カウンターとの隙間が無く、お掃除が楽な「スキマレスシンク」。熱・衝撃に強い素材を使用。
■火が出ないので安心な「IHクッキングヒーター」。天板がフラットなので毎日のお手入れがラクです。

SYSTEM BATH
のびのび身体を伸ばしゆったり過ごせるバスルーム。

■キモチ浴フロア
最かならぬ白で清潔に。乾きやすいので、カビ等の発生を防ぎ浴室掃除の負担を軽減します。
■フルオートバス
お湯張り・追い湯スイッチ1つでOK!

■保温浴槽
4時間経っても湯温は約2℃下がるだけ。追い湯回数が減って、光熱費もおトク!

■録画機能付インターホン ■まとめてネット先行配線済

※掲載の写真は実際の仕様と一部異なる場合があります。

Access Location

都市の利便性と豊かな自然を享受できる絶好のロケーション。
通勤・通学がとっても便利です。

大阪阿倍野橋 42分 (急行利用)
橿原神宮前 7分 (急行利用)

【高取グリーンタウン建売物件概要】
●所在地：奈良県高取郡高取町大字清水1300-390番●交通：近鉄南大阪線「橿原神宮前」駅より徒歩12分(清水)バス停徒歩5分又は近鉄吉野線「壺阪山」駅徒歩16分(約1.280m)●開発面積 / 152,400㎡(第1期)82,295㎡(第2期)70,105㎡●計画総戸数 / 350戸(計画人口1,400人)●開発許可 / 平成21年5月26日(第7号・152-2号)●建築済番号 / 第1180号(平成21年6月10日)●建物完成予定 / 298号地平成23年3月完成予定、390号地平成23年1月完成予定●分譲価格 / 298号地2,550万円(外構・照明器具・消費税込)390号地2,490万円(外構・照明器具・消費税込)●土地面積 / 298号地213.65㎡(65.44坪)390号地205.14㎡(62.05坪)●敷地面積 / 298号地111.79㎡(33.81坪)390号地106.81㎡(32.31坪)●建築済番号 / 298号地第10号建築済番号51064号(平成22年12月27日)390号地第10号建築済番号5092号(平成22年5月2日)●地区 / 地区1第一種住宅専用地域、近隣商業地域、多世帯・高齢者居住確保地区●地目 / 宅地●建ぺい率 / 50%・80%・容積率 / 80%・200%●道路 / 幹線10m(多連付)、準幹線9m(多連付)、市区道路6m、一部4m(アスファルト舗装)●私道負担 / なし●設備 / 電気(関西電力)オール電化、上水道(高取町水道)、下水道(集中浄化処理方式)●管理費等 / 水道負担金(407,150円)、汚水処理施設利用加入金(150,000円)、汚水処理施設維持管理費(月額3,000円)、公共施設維持管理費(100,000円)、道路維持管理費(20,000円)●手付金保証機関 / (株)南都銀行●事業主・売主 / 三和住宅株式会社●広告有効期限 / 平成23年3月末日

詳しい情報はホームページで
高取グリーンタウン 検索 <http://www.takatori-greentown.jp>

こちらにもなる! お得情報は携帯でチェック!!

事業主 三和住宅株式会社
〒631-0821 奈良県高取郡高取町大字清水1300-71 TEL.0744-52-3788 (代) FAX.0744-52-3799

高取グリーンタウン ランドマップ

まずはこちらへお越しください。

現地販売センター

390号地 モデルハウス

298号地 モデルハウス

※先着順分譲のため 売却済みの際はご了承ください。

高取グリーンタウンご案内図

近鉄「橿原神宮前」駅まで
クルマで約12分

高取グリーンタウン 現地

★…看板位置