

全**350**区画の
ビッグタウン

高取グリーンタウン TAKATORI GREEN TOWN

緊急速報！ゆとりの敷地のグリーンタウンに超目玉物件登場！！

ぜひ現地にて お確かめ下さい！！

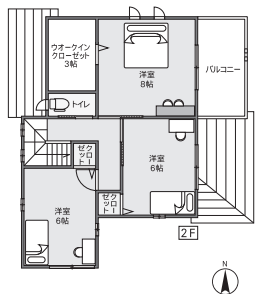
- 耳より情報1. **小学校 徒歩約5分！**
- 耳より情報2. **大型公園スグ近く**
- 耳より情報3. **駐車2台ラクOK！**
- 耳より情報4. **街区道路6m！**
- 耳より情報5. **地盤調査及び地盤改良工事 当社負担！**
- 耳より情報6. **建物10年保証！**

参考プラン



- 1階床面積 / 58.79㎡ (17.78坪)
- 2階床面積 / 48.02㎡ (14.52坪)
- 延床面積 / 106.81㎡ (32.30坪)

【高取グリーンタウン分譲概要】●所在地/奈良県高市郡高取町大字清水谷1300-297他●交通/近鉄福原線「福原神宮前」駅東口バス停よりバス12分「清水谷」バス停徒歩5分又は近鉄吉野線「登阪山」駅徒歩16分(約1,280m)●開発面積/152,400㎡(第1期82,295㎡・第2期70,105㎡)●計画総戸数/350戸(計画人口1,400人)●開発許可番号/奈良県指令第86-18号(平成22年6月29日)●検査済証番号/第7414号(平成22年9月14日)●宅地分譲価格/465万円(219.90㎡)、619万円(220.05㎡)、737万円(219.54㎡)●地価/地区/第1種低層住居専用地域、多武峯高取景観保全地区●地目/宅地●建ぺい率/50%●容積率/80%●道路/幹線10m(歩道付)、準幹線9m(歩道付)、街区道路6m、一部4m(アスファルト舗装)●私道負担/なし●設備/電気・関西電力、ガス:大和ガス集中LPG、水道:高取町営水道、下水道:集中浄化合併処理方式●管理費等/水道負担金(407,150円)、汚水処理施設利用加入金(150,000円)、汚水処理施設維持管理費(月額3,000円)、公共施設維持管理費(100,000円)、街路灯等維持管理費(20,000円)●手付金保証機関/(株)南都銀行●取引態様/売主●広告有効期限/平成23年8月31日



土地**219.90**㎡
(66.52坪) 込みで...

価格 **2,420** (税込) 万円
■外構費込 ■全室照明器具付



仲介手数料不要です！

詳しい情報はホームページで
高取グリーンタウン 検索 <http://www.takatori-greentown.jp>



こちらにもなる！
お得情報は
携帯でチェック!!

事業主 三和住宅株式会社
〒631-0821 奈良市西大寺東町2丁目1番63号・サンシティ西大寺5F TEL.0742-36-3035

お問い合わせは「高取グリーンタウン販売センター
お客様相談室」まで

0120-870-028
〒635-0103 奈良県高市郡高取町大字清水谷1300-71 TEL.0744-52-3788 (代)
※水曜定休日 FAX.0744-52-3799